

LAJOSMIZSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
1.	
Érkezett: 2021 év 03 hó 24 nap	
70-49/2021 száma	mell
Előszám:	Elő: 15 Dócs

Támogatási Szerződés 3. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Megyei Igazgatóság, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 6001 Kecskemét, Pf. 373.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírási jogosult képviselője: Fehérné dr. Holozsai Nóra igazgató,

Dr. Ördögh Attila irodavezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309

PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészről Lajosmizse Város Önkormányzata, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

Székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

Azonosító szám (törzs-szám): 724616

Adószám/adóazonosító jel: 15724612-2-03

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10025004-00338477-00000093

Aláírási jogosult képviselője: Basky András polgármester

Támogató és Kedvezményezett (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

A Szerződő Felek 2020. augusztus 13. napján az „Új bölcsődei férőhelyek létesítése Lajosmizsén” című projekt Előkészítésére és Megvalósítására, TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00039 azonosító számon támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötöttek.

II. A szerződésmódosítás célja és tárgya

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a mai napon a Támogatási Szerződést az alábbiak szerint módosítják.
 - 1.1. A Támogatási Szerződés 2.2., 3.3.1 és 3.3.2 pontjai törlésre kerülnek és helyükbe az alábbi rendelkezések lépnek.
 - 2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet az alábbi helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

Projekt fő helyszíne:

6050 Lajosmizse, Mizsei utca 16-18., hrsz.: 708/10
--

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2022. év június hó 15. nap.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került.

A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2022. év szeptember hó 13. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

- 1.2. A Támogatási Szerződés 3. számú, A projekt mérföldkövei című mellékletének helyébe jelen módosítás 1. számú melléklete lép.
- 1.3. A Támogatási Szerződés 5. számú, A projekt indikátorai című mellékletének helyébe jelen módosítás 2. számú melléklete lép.
- 1.4. A Támogatási Szerződés 9. számú, Rövid összefoglalás a projektről című mellékletének helyébe jelen módosítás 3. számú melléklete lép.
- 1.5. A Támogatási Szerződés 10. számú, Projekt helyszíne című mellékletének helyébe jelen módosítás 4. számú melléklete lép.

III. Záró rendelkezések

1. A Felek kijelentik, hogy a Támogatási Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályosak. Jelen szerződésmódosítás csak a Támogatási Szerződéssel együtt érvényes.
2. Jelen szerződésmódosítás 3 (három) oldalon és 2 (kettő) db eredeti példányban készült. Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával.



→ -6



3. Szerződő Felek jelen szerződésmódosítást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 Kedvezményezett P.H. Kelt: Lajosmizse, 2021.⁰³..... hónap ⁰⁵... napján	Közreműködő Szervezet  Kelt: Kecskemét, 2021.⁰³..... hónap ¹¹... napján
---	---

Mellékletek:

1. sz. melléklet – A projekt mérföldkövei
2. sz. melléklet – A projekt indikátorai
3. sz. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
4. sz. melléklet – Projekt helyszíne

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00039

Kedvezményezett: Lajosmizse Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1.	2021.04.15.	Engedélyezési és kiviteli tervek, és a tervező által megjelölt normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott tételes tervezői költségvetés - Akadálymentesítésről szóló tervfejezet - Bölcsődei módszertani szakértő nyilatkozata Tervezett támogatás lehívás: 100% normál előleg Támogatás felhasználás: tervezési díj, megalapozó dokumentum készítésének díja, rehab. szakmérnök előkészítési díja, módszertani szakértő díja Megvalósításért felelős személyek: Projektmenedzserek, Tervező. Támogatási feltétel: - A Kedvezményezettnek gondoskodnia kell a projekt előkészítése és tervezése, majd megvalósítása során arról, hogy a Felhívás 3.4 „A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” és a 3.6. „Projekttel kapcsolatos egyéb elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfeleljen a projekt, melyet dokumentumokkal szükséges igazolni. - Szükséges a vonatkozó felhívás 5.5 és 5.6 pontjainak való megfelelés bemutatása.
2.	2021.06.15.	Közbeszerzés lefolytatása. A hatóság által jóváhagyott engedélyes tervdokumentáció és jogerős engedély alapján az építési tevékenységre közbeszerzési eljárás lefolytatása, az eljárás Közreműködő Szervezet általi ellenőrzése. A mérföldkő teljesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak benyújtása teljesül: - Közbeszerzés dokumentációja Támogatás felhasználás: közbeszerzési díj
3.	2021.12.15.	Kivitelezés: Sikeres kivitelező választást követően kivitelezési munkálatok lefolytatása. Kivitelezési munkálatok 50%-os készültségi fokának igazolása. A mérföldkő teljesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak benyújtása teljesül: - műszaki ellenőr beszámolója - fotódokumentáció - teljesítés igazolások, stb. Támogatás felhasználás: kivitelezési költség 50%-a, műszaki ellenőri díj 50%-a.
4.	2022.03.15.	Kivitelezés: Sikeres kivitelező választást követően kivitelezési munkálatok lefolytatása. Kivitelezési munkálatok 75%-os készültségi fokának igazolása. A mérföldkő teljesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak benyújtása teljesül: - műszaki ellenőr beszámolója - fotódokumentáció - teljesítés igazolások, stb. Támogatás felhasználás: kivitelezési költség 75%-a, műszaki ellenőri díj 75%-a. Megvalósításért felelős személyek: Projektmenedzserek, Kivitelező, Műszaki ellenőr.

5.	2022.05.15.	Kivitelezési munkálatok 100%-os készültségi fokának igazolása. Műszaki átadás-átvétel. A mérőföldkö teljesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak benyújtása teljesül: - műszaki ellenőr beszámolója - fotódokumentáció - teljesítés igazolások, stb. Támogatás felhasználás: kivitelezési költség 100%-a, műszaki ellenőri díj 100%-a, rehab szakmérnök és Kisgyermekellátás területén jártas szakember alkalmazása a megvalósítás alatt. Megvalósításért felelős személyek: Projektmenedzserek, Kivitelező, Műszaki ellenőr.
6.	2022.06.15.	A teljes projekt fizikai befejezése. A használatba vételi eljárás elindítása mellett az utolsó mérőföldkö során megvalósul minden kötelező kommunikációs elem és megtörténik a felkészülés az adminisztrációs zárásra. Utolsó időközi kifizetési kérelmekben megtörténik az előleggel történő elszámolás és benyújtásra kerül a záró csomag. A mérőföldkö teljesítéséhez kapcsolódóan az alábbiak benyújtása teljesül: - műszaki ellenőr beszámolója - fotódokumentáció - teljesítés igazolások - egyéb, projektzárást igazoló dokumentumok Támogatás felhasználás: nyilvánosság díja, energetikai tanúsítvány a fejlesztés követő állapotról, projektmenedzsment díj, pr.mnt. személyi jellegű ráf, eszközbeszerzés költsége. Megvalósításért felelős személyek: Projektmenedzserek.



Lajosmizse Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Lajosmizse, 2021. év⁰³ hónap ⁰⁵ napján.

Közreműködő Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2021. év hónap napján.



A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00039
Kedvezményezett: Lajosmizse Város Önkormányzata

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Célváltozás	Célösszváltozás	Célkumulált
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	-	-	2022.06.15.	28	28	28
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	-	-	2023.06.15.	0	28	28
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	-	-	2024.06.15.	0	28	28
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	-	-	2025.06.15.	0	28	28
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	-	-	2026.06.15.	0	28	28

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Újjonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	-	2027.06.15.	0	28	28
--	---	-------------	---	----	----



Bos CS
Lajosmizse Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Lajosmizse, 2021. év *03*..... hónap *05* napján.

CS. Bos
Közreműködő Szervezet



Kelt: Kecskemét, 2021. év *06*..... hónap *11* napján.

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00039**
Kedvezményezett: **Lajosmizse Város Önkormányzata**

A projekt célja Két csoportos bölcsőde építése Lajosmizsén, melynek keretében modern bölcsődei környezet kerül kialakításra, a vonatkozó hatályos rendeletben előírt minőségű helyiségek kialakításával, új építéssel.

A tervezett fejlesztés összhangban van a felhívás céljaival, a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul. Önállóan támogatható tevékenység a projekt során új építés. Kötelezően megvalósítandó tevékenység a nyilvánosság biztosítása, energiahatékonysági intézkedések, akadálymentesítés. Választható tevékenység pedig eszközbeszerzés, udvar, játszótér kialakítása, parkolók építése. A projekt a Felhívás műszaki és szakmai elvárásainak és követelményeinek megfelel. Az abban foglalt szempontok figyelembe vételével került megtervezésre. A projektben tervezett tevékenységek kisgyermekellátás területén jártas szakember javaslatain alapulnak. Épületben nem támogatható funkció nem működik.

A településen új bölcsőde kerül kialakításra. A fejlesztés helyszíne: 6050 Lajosmizse, Mizsei utca 16-18., 708/10 hrsz.

A fejlesztés megvalósulását követően 6 fő felvétele szükséges, akik révén biztosított a működtetés szakmai háttere is.

A projekt tartalmazza a beruházás építési költségeit, valamint a teljeskörű bölcsődei gondozás-neveléshez szükséges berendezési tárgyakat, bútorzatokat, eszközöket, fejlesztő eszközöket és a komplett konyhatechnológiát.

Az alaprajz tervezése során gondozási egységek lettek figyelembe véve egymáshoz sorolható kapcsolatokkal. Egy gondozási egység 2 csoportszobával, külön-külön öltözőkkel, egy közös fürösztő-bilizetű helyiséggel rendelkezik.

A csoportszobák mindegyikéhez tartozik fedett terasz, melyeknek közvetlen kapcsolata van az öltözőkkel is, hogy a gyermekek a kinti öltözőkben egyenesen a saját csoportszobájukhoz tartozó teraszra juthassanak ki.

A fürösztő-bilizetű helyiségeknek közvetlen kapcsolata van a csoportszobákkal és az öltöző terekkel is, így mindkét helyiségből könnyen megközelíthetőek. A csoportszobák felé ablakos kapcsolat is kialakítható, hogy a gondozó innen is szemmel tudja tartani a szobában tartózkodó többi gyermeket.

Ezeket egymás mellé sorolva, 1-2-3 vagy akár több gondozási egységet ki lehet alakítani.

A tervezett alaprajzi koncepció 2 csoportszobára készült, mely alkalmas egy gondozási egység – 2 csoportszoba – kialakításával, ugyanezekkel a kiszolgáló funkciókkal történő megvalósításra is. Amennyiben a későbbiekben 2 vagy több teljes gondozási egységre tud a bölcsőde bővülni, a koncepcionális alaprajzon szereplő kiszolgáló helyiségek bővítésére szükség lehet a későbbi tervezési program alapján.

A kiszolgáló részek egy csoportban helyezkednek el, így a gondozási egységeket összekötő közlekedő folyosó ellentétes oldalán elhelyezve közvetlen kapcsolata lehet a csoportszobákkal, ugyanakkor a gondozási egységek számától függően változtatható, vagy megismételhető az épülettömegben belül.

A kiszolgáló blokk két ellentétes oldalán helyezkedik el a főbejárat és a konyha gazdasági bejárata. Mindkét bejárat fedetten kialakítható, egymástól függetlenek, lehetővé téve, hogy a gazdasági bejárat az óvoda működésétől teljesen elkülönüljön.


Lajosmizse Város Önkormányzata
Kedvezményezett



P.H.

Kelt: Lajosmizse, 2021. év⁰³..... hónap ⁰⁵ napján.

PROJEKT HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00039
Kedvezményezett: Lajosmizse Város Önkormányzata

Alulírott Basky András, mint a pályázó (Lajosmizse Város Önkormányzata, cím: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1., adószám: 15724612-2-03) aláírásra jogosult képviselője a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00039 azonosító számú pályázathoz nyilatkozom, hogy a projekt helyszíne az alábbi:

A fejlesztés helyszíne: 6050 Lajosmizse, Mizsei utca 16-18., 708/10 hrsz.


.....
Lajosmizse Város Önkormányzata
Kedvezményezett



P.H.

Kelt: Lajosmizse, 2021. év 03..... hónap 05 napján.